



MUNICÍPIO DE CAMBARÁ
E S T A D O D O P A R A N Á

Av. Brasil, 1.229 – Cambará/PR – 86390-000 – (43) 3532-8800

Ofício nº 210/2021– GABINETE DO PREFEITO

CAMBARÁ, 29/07/2021.

Assunto.....: Encaminha Projeto de Lei Complementar em Regime de Urgência.

Prezado Senhor,

Senhor Presidente,

Sirvo-me do presente para encaminhar o Projeto de Lei Complementar em apenso, e gostaria de solicitar de merecer dos pares desta casa legislativa, **que fosse votado em regime de urgência.**

Trata-se de Projeto que visa à autorização ao Poder Executivo a doar prédio público ao Estado do Paraná com a finalidade utilização enquanto unidade escolar.

No aguardo de pronunciamento favorável com a aprovação do proposto, aproveitamos do ensejo, para antecipar nossos agradecimentos.

Atenciosamente.

José Salim Haggi Neto
Prefeito de Cambará

Excelentíssimo Senhor
MÁRCIO JOSÉ ALBERTINI
M. D. Presidente da Câmara Municipal de Cambará



MUNICÍPIO DE CAMBARÁ

E S T A D O D O P A R A N Á

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº DE 29 DE JULHO DE 2021

“SÚMULA: Autoriza o poder executivo a doar ao Estado do Paraná, os imóveis que especifica, para uso, exclusivamente como estabelecimento de ensino.”

A CÂMARA MUNICIPAL DE CAMBARÁ, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo autorizado a doar ao Estado do Paraná, os imóveis que compõem o prédio do Colégio Estadual Dona Carolina Lupion, situado na Avenida Brasil, nº 1782, Centro, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cambará, conforme Transcrições nº 7166, nº 7187 e nº 7416, todas do Livro de Transcrições das Transmissões nº 3-I, às fls. 13, 18 e 74, respectivamente, da Serventia de Registro de Imóveis desta Comarca, para o fim de utilização como unidade escolar.

Art. 2º. A Área em questão deverá ser utilizada, exclusivamente para abrigar o Colégio Estadual Dona Carolina Lupion, não podendo ter finalidade diversa, bem como deverá o Estado do Paraná, no prazo máximo de 02 (dois) anos, a contar da publicação da presente Lei Complementar, doar ao Município de Cambará o imóvel de sua propriedade registrado no Registro de Imóveis da Comarca de Cambará, Matrícula/Transcrição das Transmissões sob o nº 10.939, no qual está instalada a Escola Municipal Maria Alice Bittencourt Augusto Forti.

Art. 3º. O não cumprimento dos encargos previstos no artigo anterior torna automaticamente a doação sem efeito, revertendo o imóvel e benfeitorias ao patrimônio do Município de Cambará, sem direito a ressarcimentos, ficando, ainda, gravada com as cláusulas de impenhorabilidade e inalienabilidade.

Art. 4º. Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Cambará, Estado do Paraná, em 29 de julho de 2021.


José Salim Haggi Neto
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE CAMBARÁ

E S T A D O D O P A R A N Á

Justificativa

O presente projeto tem por finalidade autorizar a doação ao Poder Executivo Estadual, o prédio do Colégio Estadual Dona Carolina Lupion, situado na Avenida Brasil, nº 1782, Centro, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cambará, conforme Transcrições nº 7166, nº 7187 e nº 7416, todas do Livro de Transcrições das Transmissões nº 3-I, às fls. 13, 18 e 74, respectivamente, da Serventia de Registro de Imóveis desta Comarca, para o fim de utilização como unidade escolar.

Atualmente o Estado do Paraná é cessionário do imóvel em questão, cessão esta que foi autorizada pela Lei Municipal nº 1.653/2016¹ (**Termo de Cessão de Uso nº 01/2017 em anexo**). O Estado do Paraná exerce a posse do imóvel a mais de cinquenta anos², sempre o utilizando enquanto unidade escolar. Atualmente no imóvel está instalado o Colégio Estadual Dona Carolina Lupion.

Já o Município de Cambará é cessionário do imóvel de Propriedade do Estado do Paraná no qual está instalada a Escola Municipal Maria Alice Bittencourt Augusto Forti (**Termo de Cessão de Uso de Imóvel nº 34/2015 em anexo**). O tempo de posse exercida pelo Município de Cambará é de seis anos, tempo muito inferior ao tempo de posse exercida pelo Estado.

O Executivo Municipal e o Executivo Estadual concordaram em fazer doações cruzadas dos imóveis de sua propriedade, caso em que o imóvel municipal que abriga colégio estadual passaria a ser de propriedade do Estado do Paraná, ao passo que o imóvel estadual que abriga escola municipal, passaria a ser propriedade do Município de Cambará.

¹ <https://leismunicipais.com.br/a1/pr/c/cambara/lei-ordinaria/2016/166/1653/lei-ordinaria-n-1653-2016-autoriza-conforme-especifica-a-cessao-ao-estado-do-parana-do-predio-do-colegio-estadual-dona-carolina-lupion-para-fins-de-utilizacao-como-unidade-escolar?q=cess%C3%A3o+estado+do+paran%C3%A1>

² <http://www.cbrcarolinalupion.seed.pr.gov.br/modules/conteudo/conteudo.php?conteudo=15>



MUNICÍPIO DE CAMBARÁ

E S T A D O D O P A R A N Á

Inicialmente o Executivo Municipal buscou junto a Secretaria de Estado de Educação a possibilidade de permutar os imóveis em questão, o que foi orientado acerca da possibilidade, porém que não seria operacionalizado por permuta, mas sim por doação cruzada.

Ocorre que o Estado do Paraná possui lei geral que autoriza o Executivo Estadual a doar imóveis aos Municípios para finalidade de utilização como unidade escolar, por meio da Lei nº 15.469/2007³ (**Cópia anexa**), não possuindo, entretanto lei que autoriza a realização de permuta.

Assim, no caso de permuta, o Executivo Estadual teria que tramitar junto ao Legislativo Estadual um projeto de lei específico para buscar autorização da permuta em questão. Já para doar o imóvel ao Município de Cambará, tal doação poderia se dar pela via administrativa, sem a necessidade de aprovação de lei específica, o que segundo a Secretaria Estadual de Educação, implicaria processo burocrático desnecessário e mais moroso.

Desta forma, por estas razões é que se busca com o presente projeto a autorização de doação do imóvel em questão ao Estado do Paraná, tendo em vista que em contrapartida, o Estado do Paraná irá, de igual forma, doar seu imóvel ao Município de Cambará.

Nestes termos, em respeito à Lei Orgânica, o presente projeto de lei acaba por **regularizar a propriedade em relação à posse exercida** tanto pelo Município de Cambará quanto pelo Estado do Paraná.

Em razão do que se explanou, tendo em vista a relevância do tema e o inequívoco interesse social envolvido, encaminhamos o presente com tramitação em REGIME DE URGÊNCIA.

José Salim Haggi Neto
Prefeito Municipal de Cambará



MUNICÍPIO DE CAMBARÁ

E S T A D O D O P A R A N Á

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 08 DE 29 DE JULHO DE 2021

“SÚMULA: Autoriza o poder executivo a doar ao Estado do Paraná, os imóveis que especifica, para uso, exclusivamente como estabelecimento de ensino.”

A CÂMARA MUNICIPAL DE CAMBARÁ, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo autorizado a doar ao Estado do Paraná, os imóveis que compõem o prédio do Colégio Estadual Dona Carolina Lupion, situado na Avenida Brasil, nº 1782, Centro, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cambará, conforme Transcrições nº 7166, nº 7187 e nº 7416, todas do Livro de Transcrições das Transmissões nº 3-I, às fls. 13, 18 e 74, respectivamente, da Serventia de Registro de Imóveis desta Comarca, para o fim de utilização como unidade escolar.

Art. 2º. A Área em questão deverá ser utilizada, exclusivamente para abrigar o Colégio Estadual Dona Carolina Lupion, não podendo ter finalidade diversa, bem como deverá o Estado do Paraná, no prazo máximo de 02 (dois) anos, a contar da publicação da presente Lei Complementar, doar ao Município de Cambará o imóvel de sua propriedade registrado no Registro de Imóveis da Comarca de Cambará, Matrícula/Transcrição das Transmissões sob o nº 10.939, no qual está instalada a Escola Municipal Maria Alice Bittencourt Augusto Forti.

Art. 3º. O não cumprimento dos encargos previstos no artigo anterior torna automaticamente a doação sem efeito, revertendo o imóvel e benfeitorias ao patrimônio do Município de Cambará, sem direito a ressarcimentos, ficando, ainda, gravada com as cláusulas de impenhorabilidade e inalienabilidade.

Art. 4º. Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Cambará, Estado do Paraná, em 29 de julho de 2021.

José Salim Haggi Neto
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE CAMBARÁ

E S T A D O D O P A R A N Á

Justificativa

O presente projeto tem por finalidade autorizar a doação ao Poder Executivo Estadual, o prédio do Colégio Estadual Dona Carolina Lupion, situado na Avenida Brasil, nº 1782, Centro, de propriedade da Prefeitura Municipal de Cambará, conforme Transcrições nº 7166, nº 7187 e nº 7416, todas do Livro de Transcrições das Transmissões nº 3-I, às fls. 13, 18 e 74, respectivamente, da Serventia de Registro de Imóveis desta Comarca, para o fim de utilização como unidade escolar.

Atualmente o Estado do Paraná é cessionário do imóvel em questão, cessão esta que foi autorizada pela Lei Municipal nº 1.653/2016¹ (**Termo de Cessão de Uso nº 01/2017 em anexo**). O Estado do Paraná exerce a posse do imóvel a mais de cinquenta anos², sempre o utilizando enquanto unidade escolar. Atualmente no imóvel está instalado o Colégio Estadual Dona Carolina Lupion.

Já o Município de Cambará é cessionário do imóvel de Propriedade do Estado do Paraná no qual está instalada a Escola Municipal Maria Alice Bittencourt Augusto Forti (**Termo de Cessão de Uso de Imóvel nº 34/2015 em anexo**). O tempo de posse exercida pelo Município de Cambará é de seis anos, tempo muito inferior ao tempo de posse exercida pelo Estado.

O Executivo Municipal e o Executivo Estadual concordaram em fazer doações cruzadas dos imóveis de sua propriedade, caso em que o imóvel municipal que abriga colégio estadual passaria a ser de propriedade do Estado do Paraná, ao passo que o imóvel estadual que abriga escola municipal, passaria a ser propriedade do Município de Cambará.

Inicialmente o Executivo Municipal buscou junto a Secretaria de Estado de Educação a possibilidade de permutar os imóveis em questão, o que

¹ <https://leismunicipais.com.br/a1/pr/c/cambará/lei-ordinaria/2016/166/1653/lei-ordinaria-n-1653-2016-autoriza-conforme-especifica-a-cessao-ao-estado-do-parana-do-predio-do-colegio-estadual-dona-carolina-lupion-para-fins-de-utilizacao-como-unidade-escolar?q=cess%C3%A3o+estado+do+paran%C3%A1>

² <http://www.cbrcarolinallupion.seed.pr.gov.br/modules/conteudo/conteudo.php?conteudo=15>



MUNICÍPIO DE CAMBARÁ

E S T A D O D O P A R A N Á

foi orientado acerca da possibilidade, porém que não seria operacionalizado por permuta, mas sim por doação cruzada.

Ocorre que o Estado do Paraná possui lei geral que autoriza o Executivo Estadual a doar imóveis aos Municípios para finalidade de utilização como unidade escolar, por meio da Lei nº 15.469/2007³ (**Cópia anexa**), não possuindo, entretanto lei que autoriza a realização de permuta.

Assim, no caso de permuta, o Executivo Estadual teria que tramitar junto ao Legislativo Estadual um projeto de lei específico para buscar autorização da permuta em questão. Já para doar o imóvel ao Município de Cambará, tal doação poderia se dar pela via administrativa, sem a necessidade de aprovação de lei específica, o que segundo a Secretaria Estadual de Educação, implicaria processo burocrático desnecessário e mais moroso.

Desta forma, por estas razões é que se busca com o presente projeto a autorização de doação do imóvel em questão ao Estado do Paraná, tendo em vista que em contrapartida, o Estado do Paraná irá, de igual forma, doar seu imóvel ao Município de Cambará.

Nestes termos, em respeito à Lei Orgânica, o presente projeto de lei acaba por **regularizar a propriedade em relação à posse exercida** tanto pelo Município de Cambará quanto pelo Estado do Paraná.

Em razão do que se explanou, tendo em vista a relevância do tema e o inequívoco interesse social envolvido, encaminhamos o presente com tramitação em REGIME DE URGÊNCIA.

José Salim Haggi Neto
Prefeito Municipal de Cambará



TERMO DE CESSÃO DE USO DE IMÓVEL Nº 34/2015

PROTOCOLO Nº:	013.361.082-0	PASTA CPE Nº:	5898
AUTORIZAÇÃO:	Lei Estadual nº 10354 de 13/07/1993		
PUBLICAÇÃO:	Diário Oficial nº 4053 de 13/07/1993		
CEDENTE:	Estado do Paraná		
CESSIONÁRIO:	Município de Cambará		
VIGÊNCIA:	01/01/2015 a 31/12/2039		
ENDEREÇO:	Rua João Manoel dos Santos, 1014		
BAIRRO:	Centro	MUNICÍPIO:	Cambará
ÁREA TERRENO:	4.696,05	ÁREA EDIFICADA:	
SITUAÇÃO DOMINIAL:	O imóvel é de propriedade do Estado Do Paraná, registrado no Registro de Imóvel, da Comarca de Cambará, Matrícula/Transcrição das Transmissões sob o nº 10.939.		
VALOR DO IMÓVEL:	---		
UTILIZAÇÃO:	Governo do Estado do Paraná Secretaria de Estado da Educação cede ao Município de Cambará, a título precário e gratuito, o uso individual do imóvel constituído por salas de aula e demais ambientes necessários ao atendimento dos alunos.		
OBSERVAÇÃO:	<p>1. Caberá ao Município de Cambará e a Escola Municipal Maria Alice Bitencourt Augusto Forti:</p> <p>a) Garantir a segurança do imóvel no sentido estrito de inibir furtos, roubos e depredações do imóvel pertencente ao patrimônio público;</p> <p>b) Assumir o ônus financeiro proveniente de gastos com luz, água e telefone.</p> <p>2. Fica o cessionário responsável pela guarda, proteção e conservação do imóvel, bem como dos bens móveis e, também pelas medidas e despesas necessárias ao fiel cumprimento do Termo, sem direito a ressarcimento.</p> <p>3. Caso seja necessário, o Estado do Paraná, através da Secretaria do Estado da Educação poderá fazer uso do prédio, em administração compartilhada, para dar atendimento à demanda de 6º ao 9º ano do Ensino Fundamental e Ensino Médio, tendo prioridade na utilização da referida instalação física.</p> <p>4. Eventuais alterações das características físicas do imóvel serão permitidas somente após consulta e autorização pela Secretaria de Estado da Educação, mediante parecer do NRE de Jacarezinho.</p> <p>5. Ficam delegados ao NRE de Jacarezinho o controle e a vistoria do imóvel, previsto no Artigo 6º da Lei 10.354/93.</p> <p>6. É proibida a utilização do imóvel para outros fins, bem como a transferência de sua cessão, a qualquer título, total ou parcialmente, sob pena do presente Termo tornar-se sem efeito.</p> <p>7. O imóvel cedido poderá ser retomado, a qualquer momento, caso se desvirtue o objeto que deu origem ao presente Termo de Cessão.</p> <p>8. O presente instrumento tem vigência até 31/12/2039, permitida sua prorrogação mediante consenso entre as partes.</p>		



TERMO DE CESSÃO DE USO DE IMÓVEL Nº 34/2015

Curitiba, 28 de Agosto de 2015.

DINORAH BOTTO PORTUGAL NOGARA - SECRETÁRIA DE ESTADO
SEAP - Secretaria de Estado da Administração e da Previdência

ANA SERES TRENTO COMIN - SECRETÁRIA DE ESTADO
SEED - Secretaria de Estado da Educação

JOÃO MATTAR OLIVATO - PREFEITO
PM DE CAMBARÁ - Município de Cambará

PARA USO EXCLUSIVO DA CPE

ARY GIL MERCHEL PIOVESAN - COORDENADOR DO PATRIMÔNIO DO ESTADO
SEAP - Secretaria de Estado da Administração e da Previdência



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE CAMBARA - PARANÁ

CNPJ:- 75.442.756/0001-90

AVENIDA BRASIL, 179 - CENTRO

Exercício:- 2018

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

PROCESSO Nº 4405 / 2018

DATA: 01/11/2018 - :12:23:21

TIPO: 1 - Geral

Requerente: NUCLEO REGIONAL DE EDUCAÇÃO DE JACAREZINHO
CPF/CNPJ: 000.000.000-00 **RG/Insc. Est.:**
Endereço: .
Complemento: **Bairro:**
Cidade: - **CEP:** -
Telefone: 35114200

ASSUNTO/MOTIVO: GERAL

NUCLEO REGIONAL DE EDUCAÇÃO DE JACAREZINHO, supra qualificado, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer para que determine à repartição competente desta Prefeitura que lhe expeça:

MEMORANDO Nº 33/2018

Observação:

End. Correspondência: -_Nº:
Bairro:
Cidade: -
CEP: **Complemento:**
Telefone: - **Celular:** - **Email:**


Zona:

Quadra:

Data:

Cadastro

Nestes termos,
Pede deferimento.



NUCLEO REGIONAL DE EDUCAÇÃO DE JACAREZINHO
Requerente



MARIA ESTELA DELAMURA
Funcionário

MEMORANDO Nº 33/2018 – SEED/JZO/EDI

De: Núcleo Regional de Educação de Jacarezinho
Para: Prefeitura Municipal de Cambará
Ref.: Termo de Cessão de Uso
Inst.: Colégio Estadual Dona Carolina Lupion

Tem o presente a finalidade de:

☒ (X) enviar () solicitar () informar () convocar () outros

Servimo-nos do presente para encaminhar 1 (uma) via do Termo de Cessão de Uso nº 01/2017, firmado entre Prefeitura Municipal de Cambará e Secretaria de Estado da Educação do Paraná, referente ao imóvel localizado à Av. Brasil, nº 1782 – Vila Rubim, município de Cambará, para que seja arquivado na Prefeitura Municipal.

Sem mais.

Jacarezinho, 01 de novembro de 2018.

Atenciosamente,



Júlio Cesar de S. Madelra
RG 10.336.751-8

Setor de Edificações Escolares
NRE Jacarezinho



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ
TERMO DE CESSÃO DE USO DE IMÓVEL DO PATRIMÔNIO MUNICIPAL
Nº. 01/2017

CEDENTE: MUNICÍPIO DE CAMBARÁ, CNPJ nº 75.442.756/0001-090

CESSIONÁRIO: ESTADO DO PARANÁ POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – SEED, CNPJ nº 76.416.956/0001-21

UTILIZAÇÃO: Do prédio existente, será transferido sua posse direta ao CESSIONÁRIO, utilizado em sua totalidade pelo **Colégio Estadual Carolina Lupion** – Ensino Fundamental (anos finais) e Médio, visando o atendimento dos alunos designados pelo **Núcleo Regional de Educação de Jacarezinho**, permanecendo o domínio e a posse indireta com o CEDENTE.

CARACTERÍSTICAS: Imóvel urbano localizado no município de Cambará, na Avenida Brasil, nº 1782, bairro Vila Rubim, com área de terreno de 4.576,00 m².

SITUAÇÃO DOMINIAL: O imóvel é de propriedade do Município de Cambará, registrado no Registro de Imóvel, da Comarca de Cambará, Transcrições das Transmissões sob os números 7.166, 7.187 e 7.416.

OBSERVAÇÃO:

1) Caberá ao **Estado do Paraná/Secretaria de Estado da Educação** e a direção do **Colégio Estadual Carolina Lupion** – Ensino Fundamental/Médio:

- a) Garantir a segurança do imóvel no sentido estrito de inibir furtos, roubos e depredações do imóvel pertencente ao patrimônio público;
- b) Atender e informar imediatamente ao **NRE Jacarezinho** e a **Prefeitura Municipal de Cambará** situações que requeiram soluções emergenciais;
- c) Suprir toda equipe de serviços gerais, a cessão de materiais de limpeza, a conservação e higiene para o período de funcionamento do **Colégio Estadual Carolina Lupion** – Ensino Fundamental/Médio;
- d) Promover a manutenção e conservação diária das dependências do imóvel cedido;
- e) Responsabilizar-se pelo ônus financeiro proveniente de gastos com água, energia elétrica, impostos e outras taxas que venham a incidir sobre o imóvel;
- f) Comprometer-se a devolver o bem recebido em cessão de uso, ao final do TERMO, nas mesmas condições de uso e conservação, ressalvados os desgastes ocorrentes do uso natural.

2) Fica o cessionário responsável pela **guarda, proteção e conservação** do imóvel e, também pelas medidas e despesas necessárias ao fiel cumprimento do Termo, sem direito a ressarcimento.

3) É proibida a utilização do imóvel para outros fins, bem como a transferência de sua cessão, a qualquer título, total ou parcialmente, sob pena do presente Termo tornar – se sem efeito.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ
TERMO DE CESSÃO DE USO DE IMÓVEL DO PATRIMÔNIO MUNICIPAL
Nº. 01/2017

- 4) Eventuais alterações das características físicas do imóvel serão permitidas somente após consulta e autorização pela Prefeitura Municipal de Cambará.
- 5) O imóvel cedido poderá ser retomado, a qualquer momento, caso se desvirtue o objeto que deu origem ao presente Termo de Cessão.
- 6) A rescisão deste Termo de Cessão poderá ser feita por ato unilateral ou acordo mútuo, conforme disposto no Termo. Havendo interesse na rescisão por parte do cedente, o Chefe do Poder Executivo Municipal deverá comunicar, por escrito, com antecedência mínima de trinta dias, o CESSIONÁRIO.
- 7) O presente instrumento tem vigência até **31/12/2022**, permitida sua prorrogação mediante consenso entre as partes.

Município de Cambará, 14 de Dezembro de 2017.

.....
JOSÉ SALIM HAGGI NETO

Prefeito Municipal
CEDENTE

José Salim Haggi Neto
CPF.: 440.827.709-68
Prefeito Municipal de Cambará

.....
ANA SERES TRENTO COMIN

Secretária de Estado da Educação do Paraná
CESSIONÁRIA

Edmundo Rodrigues da Veiga Neto
Res. 1.162/15 - SEED/GS
Delegação de Competência
ao Diretor Geral/SEED

TESTEMUNHAS:

1 -

2 -

Lei 15469 - 29 de Março de 2007

Publicado no Diário Oficial nº. 7441 de 30 de Março de 2007

Súmula: Autoriza o Poder Executivo a doar aos municípios, imóveis de propriedade do Estado do Paraná, que estejam ocupados por estabelecimentos municipais de ensino de 1º grau, municipalizados mediante convênios.

A Assembléia Legislativa do Estado do Paraná decretou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º. Em conformidade com o art. 10, da Constituição Estadual, fica o Poder Executivo autorizado a doar aos municípios, imóveis de propriedade do Estado do Paraná, que estejam ocupados por estabelecimentos municipais de ensino de 1º grau, municipalizados mediante convênios.

Parágrafo único. Os imóveis doados com base neste artigo, somente poderão ser utilizados por estabelecimentos de ensino, retornando, automaticamente, ao patrimônio do Estado, no caso de descumprimento dessa condição.

Art. 2º. As doações de que trata a presente lei, serão efetivadas através de Decreto proposto em expediente instruído com a devida documentação.

Art. 3º. Esta lei será regulamentada por ato do Chefe do Poder Executivo.

Art. 4º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PALÁCIO DO GOVERNO EM CURITIBA, em 29 de março de 2007.

Roberto Requião
Governador do Estado

Maria Marta Renner Weber Lunardon
Secretária de Estado da Administração e da Previdência

Rafael Iatauro
Chefe da Casa Civil

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial do Estado

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Cambará

Maurício Tezolin

Agente Delegado Interino

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Monsenhor João Belchior, 746 - Fone (43) 3532-3138

e-mail reg.imoveiscambara@terra.com.br - Caixa Postal 42 - Cep: 86.390-000

* * * **C E R T I F I C A** a pedido verbal de pessoa interessada e em relatório breve, que revendo em o arquivo desta Serventia de Registro de Imóveis, a seu cargo, os Livros de Transcrição das Transmissões, deles, no de número 3-I, às fls. 74, verificou constar a **Transcrição nº-7.416**, feita em 03 de setembro de 1.953, da Escritura Pública lavrada em 27 de agosto de 1.953, em notas do Tabelião local, Camilo Silveira Rosas, pela qual **A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ**, **HOUE POR COMPRA**, de Vitório Carnelossi, pedreiro; Antonio Carnelossi, marceneiro, e Mario Carnelossi, mecânico, brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados nesta cidade, pelo preço de Cr\$- 10.000,00 (dez mil cruzeiros), o seguinte: *Um terreno que mede (16) dezesseis metros de frente para o prolongamento da Avenida Brasil, desta cidade, com igual metragem nos fundos por quarenta e quatro (44) metros da frente aos fundos, sem benfeitorias, confrontando de um lado e pelos fundos com a Prefeitura Municipal de Cambará, de outro lado com Josefa Leonizia Calsado de Medeiros, lote esse destacado da Fazenda Santa Januária neste município.* **C E R T I F I C A** mais que sobre a área restante do imóvel em primeiro lugar descrito não pesam quaisquer ônus reais. **C E R T I F I C A** mais e finalmente que revendo os mesmos Livros de Transcrição de Transmissões deles, verificou não haver **A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ**, por quaisquer títulos alienado a terceiros os imóveis supra descrito. É o que verificou constar com relação ao que lhe foi pedido e dá fé.- Cambará, aos quinze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um (15/07/2021). * * *
Agente Delegado Interino: _____ (Maurício Tezolin).-----



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Cambará

Maurício Tezolin

Agente Delegado Interino

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Monsenhor João Belchior, 746 - Fone (43) 3532-3138

e-mail reg.imoveiscambara@terra.com.br - Caixa Postal 42 - Cep: 86.390-000

* * * **C E R T I F I C A** a pedido verbal de pessoa interessada e em relatório breve, que revendo em o arquivo desta Serventia de Registro de Imóveis, a seu cargo, os Livros de Transcrição das Transmissões, deles, no de número 3-I, às fls. 18, verificou constar a **Transcrição nº-7.187**, feita em 13 de novembro de 1.952, da Escritura Pública lavrada em 22 de outubro de 1.952, em notas do Tabelião local, Camilo Silveira Rosas, pela qual **A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ**, **HOUE POR COMPRA**, de Josefa Leonizia Calzado de Medeiros, brasileira, viúva, de prendas domésticas, residente e domiciliada neste município, pelo preço de Cr\$- 5.000,00 (cinco mil cruzeiros), o seguinte: *Um terreno que mede (16) dezesseis metros de frente para o futuro prolongamento da Rua Siqueira Campos, desta cidade, por (44) quarenta e quatro metros da frente aos fundos, sem benfeitorias, o qual confronta atualmente, de um lado com Josefa Leonizia Calzado de Medeiros, de outro lado com a Prefeitura Municipal de Cambará e aos fundos com os irmãos Carnelossi; terreno esse situado na Fazenda Santa Januária, deste município.* **C E R T I F I C A** mais que sobre a área restante do imóvel em primeiro lugar descrito não pesam quaisquer ônus reais. **C E R T I F I C A** mais e finalmente que revendo os mesmos Livros de Transcrição de Transmissões deles, verificou não haver **A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ**, por quaisquer títulos alienado a terceiros os imóveis supra descrito. É o que verificou constar com relação ao que lhe foi pedido e dá fé.- Cambará, aos quinze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um (15/07/2021). * * * Agente Delegado Interino: _____ (Maurício Tezolin).-----



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Paraná - Comarca de Cambará

Maurício Tezolin
Agente Delegado Interino

SERVENTIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Monsenhor João Belchior, 746 - Fone (43) 3532-3138
e-mail reg.imoveiscambara@terra.com.br - Caixa Postal 42 - Cep: 86.390-000

*** * * C E R T I F I C A** a pedido verbal de pessoa interessada e em relatório breve, que revendo em o arquivo desta Serventia de Registro de Imóveis, a seu cargo, os Livros de Transcrição das Transmissões, deles, no de número 3-I, às fls. 13, verificou constar a **Transcrição nº-7.166**, feita em 16 de outubro de 1.952, da Escritura Pública lavrada em 19 de setembro de 1.952, em notas do Tabelião local, Camilo Silveira Rosas, pela qual **A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ, HOUVE POR COMPRA**, de Julia Gonçalves e seu marido João Mendes, brasileiros, casados, lavradores, residentes e domiciliados neste município e Josefa Leonizia Calzado de Medeiros, brasileira, viúva, de prendas domésticas, residente e domiciliada neste município, pelo preço de Cr\$- 40.000,00 (quarenta mil cruzeiros), o seguinte: *Um terreno que mede (36) trinta e seis metros de frente, com igual metragem nos fundos por (88) oitenta e oito metros da frente aos fundos sem benfeitorias, o qual confronta atualmente, pela frente com o prolongamento da Avenida Brasil, desta cidade, de um lado com uma rua em abertura, de outro lado com Josefa Leonizia Calzado de Medeiros e aos fundos com a rua Siqueira Campos, imóvel esse que fica, situado na parte desmembrada da Fazenda Santa Januária, neste município; e mais um terreno, que mede (36) trinta e seis metros de frente com igual metragem nos fundos, por (88) oitenta e oito metros da frente aos fundos, sem benfeitorias, o qual confronta atualmente, pela frente com o prolongamento da Avenida Brasil, desta cidade, de um lado com Julia Gonçalves e seu marido João Mendes e Josefa Leonizia Calzado de Medeiros, de outro lado com a Prefeitura Municipal de Cambará, e pelos fundos com a rua Siqueira Campos, imóvel esse que fica situado na Fazenda Santa Januária.* **C E R T I F I C A** mais que sobre a área restante do imóvel em primeiro lugar descrito não pesam quaisquer ônus reais. **C E R T I F I C A** mais e finalmente que revendo os mesmos Livros de Transcrição de Transmissões deles, verificou não haver **A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ**, por quaisquer títulos alienado a terceiros os imóveis supra descrito. É o que verificou constar com relação ao que lhe foi pedido e dá fé.- Cambará, aos quinze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um (15/07/2021). * * * Agente Delegado Interino: _____ (Maurício Tezolin).-----

