



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ

ESTADO DO PARANÁ

AVENIDA BRASIL, 1082 - FONE: (0\*\*43) 532-3535 - FAX: 532-3432 - CEP 86390-000 - CAMBARÁ - PR

Cambará-PR, 29 de maio de 2002.

Ofício Nº 1.395/2002

Exmo. Sr.

MARCOS ROBERTO DE OLIVEIRA

M. D. Presidente da Câmara Municipal de Cambará

Nesta

Senhor Presidente.

Vimos, por intermédio do presente, exercitando o direito que a Lei Orgânica do Município de Cambará nos confere, apresentar, a Vossa Excelência, os anexos Projetos de Lei nº 135/2002, requerendo seja o mesmo submetido ao plenário dessa Egrégia Casa de Leis para ser discutido, votado e aprovado.

Sem mais, aproveitamos a oportunidade para reiterar, a Vossa Excelência, nossos protestos de elevada estima e profundo respeito.

PROTOCOLADO 018  
Recebi o Presente Documento  
As 11 horas.  
Em 29/05/2002

Atenciosamente,

MOHAMAD ALI HAMZÉ  
PREFEITO MUNICIPAL DE CAMBARÁ

ÀS COMISSÕES

Em 23/05/2002

PRESIDENTE

A O. Dia p/ Sessão

Em 10/07/2002

PRESIDENTE



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ

ESTADO DO PARANÁ

AVENIDA BRASIL, 1082 – FONE: (0\*\*43) 532-3535 – FAX: 532-3432 – CEP 86390-000 – CAMBARÁ – PR

## PROJETO DE LEI Nº 135/2002

***Autoriza o Chefe do Poder Executivo Municipal a adquirir, por compra, uma área de terras com 6 (seis) alqueires, localizada no perímetro urbano do Município de Cambará e dá outras providências.***

A Câmara Municipal de Cambará, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir por compra, uma área de terras localizada no perímetro urbano deste Município, com 6 (seis) alqueires, objeto da matrícula nº 5.770, do Registro Imobiliário local, em nome de ANTONIO GONÇALVES DA COSTA, ADEMIR GONÇALVES DA COSTA e CELSO GONÇALVES DA COSTA, pelo preço total de R\$ 114.000,00 (cento e quatorze mil reais), a ser pago em duas parcelas, sendo a primeira, no valor de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), no ato da assinatura da escritura pública de venda e compra, e a segunda e última, no valor de R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais), no dia 15 de outubro do corrente ano, verbas estas a serem distribuídas dentro do Orçamento vigente, na seguinte dotação:

0800 - Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Obras

0801 - Departamento de Obras e Engenharia

04.122.08121.022 - Aquisição e Desapropriação de Imóveis

4.0.00.00.00 - Despesas de Capital

4.200 - Inversões Financeiras

4.4.9.0.61.00 - Aquisição de Imóveis R\$ 114.000,00

**Art. 2º.** A área de terras mencionada no artigo anterior está assim descrita na respectiva Matrícula nº 5.770 do Registro de Imóveis local.

**“MEMORIAL DESCRITIVO:** Lote 02, denominado Sítio Santa Helena, situado no Bairro Santana, neste município e comarca. **Área: 145.193,33 m<sup>2</sup> – 14,52 ha – 6,00 alqueires.** – **DIVISAS:** O imóvel é delimitado por um polígono irregular cuja demarcação se inicia no marco nº -02, e cravado no vértice do polígono junto a divisa da propriedade do Sr. Lorivaldo Rodrigues Ferreira deste segue com rumo 06°01'27" NW confrontando com a propriedade do Sr. Lorivaldo Rodrigues Ferreira a uma distância de 475,304 metros até o marco nº-03. Deflete a direita e segue um rumo de 85°41'19" NE confrontando com o Lote 03 de propriedade do Sr. José Rodrigues Ferreira a uma distância de 304,239 metros até o marco nº-06. Deflete a direita e segue com um rumo de 06°21'43" SE confrontando com a margem esquerda da Estrada Municipal que liga Cambará ao Bairro vila Aurora a uma distância de 475,304 metros, até o marco nº-07. Deflete a direita e segue com o rumo 85°40'17" SW confrontando com o Lote 01 de propriedade do Sr. José Rodrigues Ferreira a uma distância de 307,040 metros até o marco inicial nº-02, fechando assim o polígono de uma área de 145.193,33 m<sup>2</sup> – 14,52 ha – 6,00 alqueires, encerrando assim a presente descrição”.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ

ESTADO DO PARANÁ

AVENIDA BRASIL, 1082 - FONE: (0\*\*43) 532-3535 - FAX: 532-3432 - CEP 86390-000 - CAMBARÁ - PR

**Art. 3º.** A aquisição do imóvel objeto da presente Lei poderá ser feita por via direta, sem intermediações, independentemente de licitações, conforme o art. 24 inciso X, da Lei Federal nº 8.666/93.

**Art. 4º.** O imóvel de que trata esta Lei será destinado ao Distrito Industrial II.

**Art. 5º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Cambará, Estado do Paraná, em 28 de maio de 2002.

  
**MOHAMAD ALI HAMZÉ**  
PREFEITO MUNICIPAL DE CAMBARÁ



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ

ESTADO DO PARANÁ

AVENIDA BRASIL, 1082 - FONE: (0\*\*43) 532-3535 - FAX: 532-3432 - CEP 86390-000 - CAMBARÁ - PR

## JUSTIFICATIVA

Dando prosseguimento à nossa política de desenvolvimento, estamos adquirindo mais um terreno, com seis alqueires, para destinação ao Distrito Industrial II, tendo em vista o aquecimento da demanda por terrenos para abrigarem novos empreendimentos de empresários aqui já instalados, e que desejam expandir seus negócios, gerando mais empregos ao povo cambaraense e prosperidade geral.

Dentre tantos empreendedores que pleiteiam um terreno para expandirem seus negócios ou iniciarem suas atividades industriais, podemos citar Antônio Rômulo Michelato, Luiz Antônio Dias, Donizete Nassif e outros.

Exortamos, então, os nobres vereadores dessa Casa a nos acompanhar nessa iniciativa, na certeza de que estamos cumprindo, com fidelidade e determinação, os encargos para os quais fomos escolhidos pelo voto popular.

Gabinete do Prefeito Municipal de Cambará, Estado do Paraná, em 28 de maio de 2002.

  
**MOHAMAD ALI HAMZÉ**  
PREFEITO MUNICIPAL DE CAMBARÁ



# *Câmara Municipal de Cambará*

Estado do Paraná

*Avenida Brasil, 1204 - Cx. Postal, 322 - Fone/Fax (43) 532-1756 - CEP 86390-000*

*E-mail: camara@cainet.com.br*

## **COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTICA E REDAÇÃO**

**PROJETO DE LEI Nº 135/2002**

**AUTOR: PODER EXECUTIVO**

**MATÉRIA: AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A ADQUIRIR POR COMPRA, UMA ÁREA DE TERRAS COM SEIS (6) ALQUEIRES, LOCALIZADA NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE CAMBARÁ E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

**RELATOR: LAZARO APARECIDO MARINS**

### **PARECER**

O Chefe do Poder Executivo, submete para apreciação, o presente Projeto de Lei, no sentido de que esta Casa o autorize a adquirir por compra, uma área de terras com seis (6) alqueires, visando aumentar a área do Distrito Industrial II.

Analisando o referido Projeto, esta Comissão com apoio no art. 30, incisos I, alínea "f" e V, bem como no art. 92, todos da Lei Orgânica do Município, entende estarem presentes os requisitos necessários para a sua aprovação. Observa-se, ainda, que o objetivo principal da presente proposição, é o incentivo que o Município irá proporcionar a todos aqueles, que queiram expandir suas atividades, gerando com isso, mais arrecadações e o aumento de vagas para novos empregos.


Nada mais justo, o envio a esta Casa do Projeto em questão.

Assim, opinamos favoravelmente ao Projeto de Lei nº 135/2002 e que o mesmo, seja submetido à deliberação do Plenário.

Sala das Comissões, em 10/06/2002.

  
Rubens Scoparo

  
Lazaro Aparecido Marins

  
Paulo Roberto Marzenta



# *Câmara Municipal de Cambará*

Estado do Paraná

*Avenida Brasil, 1204 - Cx. Postal, 322 - Fone/Fax (43) 532-1756 - CEP 86390-000*

*E-mail: camara@cainet.com.br*

## COMISSÃO DE ECONOMIA, FINANÇAS E FISCALIZAÇÃO

PROPOSIÇÃO: PROJETO DE LEI Nº 135/2002

AUTOR: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

MATÉRIA: AUTORIZA O CHEFE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A ADQUIRIR POR COMPRA, UMA ÁREA DE TERRAS COM SEIS (6) ALQUEIRES, LOCALIZADA NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE CAMBARÁ E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

RELATOR: SEBASTIÃO PEREIRA DA SILVA

### PARECER -

O Projeto ora apresentado a esta Comissão, visa a compra de uma área de terras com seis (6) alqueires, para aumentar a área do Distrito Industrial II. Entendemos que temos que apoiar esta iniciativa e trabalharmos, no sentido de que mais empresas possam expandir suas atividades, fazendo com que tenhamos mais arrecadações e consequentemente, possamos ter mais geração de empregos.

Assim, somos plenamente favoráveis ao Projeto em questão e submetemos o mesmo à apreciação do Plenário.

Sala das Comissões em 10 de junho de 2002.

Manoel Carlos Monteiro

Sebastião Pereira da Silva

Aristeu Kazuiuki Sakamoto