



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ

ESTADO DO PARANÁ

AVENIDA BRASIL, 1082 - FONE (0437) 32-1166 - CEP 86390 - CAMBARÁ - PR

## PROJETO DE LEI Nº 10/91

**SÚMULA:** Autoriza o Chefe do Poder Executivo a adquirir por compra uma área de terras de 94.000<sup>m²</sup> aproximadamente e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CAMBARÁ, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU, E EU, PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE LEI:

**Art. 1º** - Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a adquirir por compra uma área de terras localizada no perímetro urbano do Município, com aproximadamente 94.000 (noventa e quatro mil) metros quadrados, sem benfeitorias, objeto da transcrição nº 6.736 do Cartório do Registro de Imóveis local, pelo preço certo de cr\$.13.000.000,00 (treze milhões de cruzeiros) a serem pagos da seguinte forma:

I- cr\$. 10.000.000,00 (dez milhões de cruzeiros), que serão distribuídos dentro do orçamento vigente na seguinte dotação:

1100 - Departamento Municipal de Serv.Urbanos e Obras.

1101 - Serviço de Utilidade Pública.

1101.10600211.10 - Aquisição de Imóveis.

4000 - Despesas de Capital.

4200 - Inversões Financeiras.

4210 - Aquisição de Imóveis . . . . cr\$. 10.000.000,00

II- cr\$. 3.000.000,00 ( três milhões de cruzeiros) serão pagos pelo Município, oportunamente, sendo, um terreno de 360 m2 (trezentos e sessenta metros quadrados) a ser destacado do imóvel adquirido por força da Lei nº 918, de 13-06-91 e, sobre este, uma casa de alvenaria de 80 m2 (oitenta metros quadrados), de padrão médio, a ser construída pela Prefeitura.

**Art. 2º** - O terreno descrito no artigo anterior tem as seguintes confrontações: Pela cabeceira com a estrada de rodagem que vai à Vila Japonesa, de um lado com Yamaguti Fozo, de outro lado com os transmitentes e aos fundos com o córrego do Matadouro. Imóvel este que pertence ao Sr. Ioshimassa Isse.

**Art. 3º** - O terreno objeto da presente lei será destinado a implantação de lotes não edificadas e casas pelo regime de mutirão a serem regulados, oportunamente, pelo Poder Competente.

**Art. 4º** - A aquisição poderá ser feita por via direta, sem intermediação, independente de licitação.

**Art. 5º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Cambará,  
Estado do Paraná em 20 de junho de 1.991.

  
**MOHAMAD ALI HAMZÉ**  
Prefeito Municipal





# PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBARÁ

ESTADO DO PARANÁ

AVENIDA BRASIL, 1082 - FONE (0437) 32-1166 - CEP 86390 - CAMBARÁ - PR

## JUSTIFICATIVA


Senhor Presidente e Senhores Edís:

Tem o presente Projeto de Lei a finalidade em obter desse Legislativo, autorização para adquirir uma área de terras medindo 94.000 metros quadrados, pertencentes ao senhor Ioshimassa Isse e outros.

Senhor Presidente e Senhores Edís, tendo em vista haver uma grande demanda na busca de moradias em nosso Município, e considerando a necessidade em construirmos estas moradias é que estamos enviando à essa respeitável Casa o Projeto de Lei em anexo, o qual tem a finalidade em adquirir uma área de terras objetivando a construção pela Prefeitura de mais um Conjunto Habitacional de casas do tipo Projeto Mutirão.

Senhor Presidente e Senhores Edís, na certeza de podermos contar mais uma vez com os altos propósitos que tem sempre norteado Vossas Excelências nos destinos do nosso Município, esperamos a aprovação deste Projeto de Lei.

Gabinete do Prefeito Municipal da cidade de Cambará, Estado do Paraná, em 20 de junho de 1.990.

  
MOHAMAD ALI HAMZE  
PREFEITO MUNICIPAL



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Estado do Paraná

Comarca de Cambará

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
COMARCA DE CAMBARÁ - ESTADO DO PARANÁ

Hel. Claudio Ferreira Leite  
Oficial Designado

Paulette Carreno  
Cristiane

Cristiane B. Ferreira Leite  
Esc. Juramentados

OFICIAL DESIGNADO

Paulette Carreno

Bergamaschi Ferreira  
E. JURAMENTADAS

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

*[Assinatura]* 01/02  
Leite Cristiane Bergamaschi

\*\*\* / C E R T I F I C A a pedido verbal de pessoa interessada e em relatório breve, que revendo em o arquivo do Cartório, a seu cargo, os Livros de Transcrição das Transmissões, deles, no de número 3-H, verificou às fls. 102, constar a Transcrição sob nº-6.736, feita em 04 de junho de 1.951, da Escritura lavrada em 17 de maio de 1.951, em notas do Tabelião local, Camillo Silveira Rosas, pela qual o Sr. IOSHIMASSA ISSE, brasileiros, menor, púbere, residente neste município, houve por compra de Kosei Nishiura, que também assina Kosei Nishiuda e s/m., D<sup>a</sup> Kaura Nishiuda, japoneses, casados, lavradores, residentes neste município, pelo preço de G\$-56.000,00 (cinquenta e seis mil cruzeiros), o seguinte: Uma área de terras de cultura, com (12,10 Ha), doze hectares e dez ares, equivalentes a (5) cinco alqueires de 24.200 mt<sup>2</sup>., cada, com uma casa de táboas, coberta com telhas e um paiol de madeira, coberto com telhas, de construção dos transmitentes, dentro das confrontações seguintes: Pela cabeceira com a estrada de rodagem que vai à Vila Japonesa, de um lado com Yamaguti Fozo, de outro lado com os transmitentes e aos fundos com o Córrego do Matadouro.- C E R T I F I C A mais que à margem da Transcrição supra, encontra-se averbado a Matrícula nº-403, a qual refere-se a alienação feita por venda terceiros de uma área com 27.000,00 mts<sup>2</sup>., (fotocópia em anexo).- C E R T I F I C A mais e finalmente que sobre o imóvel acima descrito não pesam quaisquer ônus reais.- É o que verificou constar com relação ao que lhe foi pedido e dá fé.- Cambará, aos vinte e um dias do mês de junho do ano de um mil novecentos e noventa e um.- (21.06.1.991).-.....



*[Assinatura]*  
Cristiane Bergamaschi Ferreira Leite  
Esc. Juramentada