



# Prefeitura Municipal de Cambará

Avenida Brasil, 1082 - Fone, (0437) 32-1166 - CEP 86390 - CAMBARÁ - Pr

PROJETO DE LEI Nº. 23/89.

SÚMULA:- Dá nova redação ao Artigo 1º da -  
Lei Municipal nº. 849, datada de  
08 de julho de 1.989.

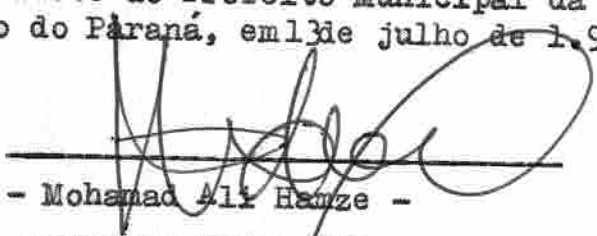
A CÂMARA MUNICIPAL DE CAMBARÁ, ESTADO DO PARANÁ, APRO-  
VOU, e EU, PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Artigo 1º.- O artigo 1º da Lei Municipal nº. 849, data-  
data de 08 de julho do corrente ano passa-  
ter a seguinte redação": Fica o Chefe do -  
Poder Executivo Municipal autorizado a ad-  
quirir por compra uma área de terras loca-  
lizada dentro do perímetro urbano, medindo  
aproximadamente 20.000 metros quadrados, ou  
seja o remanescente das áreas objeto das -  
transcrições nºs. 9.795 e 9.914, fls 214 e  
255, do livro 3-K, do Cartório do Registro  
de Imóveis local, pertencente ao Senhor Fran-  
cisco Balbino e sua mulher, pelo preço de  
NCZ\$.110.000,00 (Cento e deis mil cruzados  
novos), que serão distribuídos dentro do Or-  
çamento vigente na seguinte dotação:

0600- DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS URBANOS  
0601- DIVISÃO DE URBANISMO  
4000- DESPESAS DE CAPITAL  
4200- INVERSÕES FINANCEIRAS  
4210- AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS..NCZ\$.110.000,00.

Artigo 2º.- Esta lei entrará em vigor na data de sua pu-  
blicação, revogadas as disposições em con-  
trário,

Gabinete do Prefeito Municipal da cidade de  
Cambará, Estado do Paraná, em 13 de julho de 1.989.

  
- Mohamed Ali Hamze -

= PREFEITO MUNICIPAL =



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Estado do Paraná

Comarca de Camborá

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE CAMBORÁ - PARANÁ

D. Claudio Ferreira Leite  
Paullette Carreno  
Cristiane B. Bergamaschi  
Esc. Juramentadas

Claudio Ferreira Leite  
OFICIAL DESIGNADO

Paullette Carreno  
Cristiane B. Bergamaschi  
Esc. JURAMENTADAS  
REGISTRO DE IMÓVEIS

01/02  
Cristiane B. Bergamaschi  
Esc. Juramentada

\* \* \* / C E R T I F I C A a pedido verbal de pessoa interessada e em relatório breve, que revendo em o arquivo do Cartório, a seu cargo, os Livros de Transcrição das Transmissões, deles, no de número 3-K, fls. 214, verificou constar a Transcrição nº-9.795, feita em 18 de novembro de 1.963, da Escritura Pública lavrada em 12 de novembro de mesmo ano, em notas do Tabelião local Raul Silveira Rosas, pela qual o Sr. FRANCISCO BALBINO, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado neste município, houve por compra de João Pinto de Moraes, e sua mulher a Sra. Doralina Neves de Faria, brasileiros, casados, proprietários residentes neste município, pelo preço de \$-60.000,00 (sessenta mil cruzeiros), o seguinte: Um alqueire, de 24.200 mts<sup>2</sup>, equivalentes a dois hectares, quarenta e dois ares, mais ou menos, contendo uma casa de madeira, coberta com telhas e outras pequenas benfeitorias, confrontando atualmente em sua totalidade, pela frente com o referido prolongamento da Avenida Brasil, de um lado com a estrada de Jacarezinho, de outro lado com a estrada de rodagem de Santo Antonio da Platina e com a estrada da Rede Ferroviária Federal e finalmente aos fundos com os transmitentes, ou quem de direito.- C E R T I F I C A mais que a margem da Transcrição supra encontra-se averbado os números das Transcrições - 10.596, 11.183, 11.252, 11.778, 11.779, 11.821, e 12.149, e o número da Matrícula 1.151, os quais referem-se a alienações feitas por venda a terceiros, e que serão a seguir descritas: Transcrição nº-10.596:- Uma área de terras de formato triangular, medindo trinta e quatro (34) metros de frente para a rua nº-04, de um lado em vinte (20) metros, confrontando com terras dos transmitentes e finalmente de outro lado em quarenta e dois (42) metros,

\* \* \* SEGUE...

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Estado do Paraná

Comarca de Cambará

Claudio Ferreira Leite  
OFICIAL DESIGNADO

Paulette Carreno

Cristiane Bergamaschi Ferreira Leite  
E. JURAMENTADAS  
REGISTRO DE IMÓVEIS

Continuação...

com terrenos da Estrada de Ferro.- Matrícula nº-1.151:- Uma área de terras, a qual mede onze (11) metros de frente para a projeta da rua nº-01, com igual metragem nos fundos, por vinte e dois (22) metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com terrenos de Egidio da Silva Junior, de outro lado com terrenos de Francisco Balbino, e finalmente aos fundos com terrenos de Egidio da Silva Junior.- É o que verificou constar com relação ao que lhe foi pedido e dá fé.- Cambará, aos treze dia do mês de julho do ano de um mil novecentos e oitenta e nove.- 13.07.1.989.-

Cristiane Bergamaschi Ferreira Leite  
Esc. Juramentada

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CAMBARÁ - E. DO PARANÁ

B.A. Claudio Ferreira Leite

OFICIAL DESIGNADO

Paulette Carreno

Cristiane B. Ferreira Leite

Esc. Juramentadas

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Estado do Paraná

Comarca de Cambará

*Claudio Ferreira Leite*

OFICIAL DESIGNADO

*Paulette Carreno*

*Cristiane Bergamaschi Ferreira Leite*

Esc. Juramentadas

## REGISTRO DE IMÓVEIS

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE CAMBARÁ - ESTADO DO PARANÁ

*Bel. Claudio Ferreira Leite*  
*Paulette Carreno*  
*Cristiane B. Ferreira Leite*  
Esc. Juramentadas

\* \* \* \* / C E R T I F I C A a pedido verbal de pessoa interessada e em relatório breve, que revendo em o arquivo do cartório, a seu cargo, os Livros de Transcrição das Transmissões, deles no de número 3-K, verificou às fls. 255, constar a transcrição nº 9.914, feita em 04 de maio de 1.964, da Escritura lavrada em 29 de abril de 1.964, em notas do Tabelião local, Raul Silveira Rosas, pela qual o Sr. FRANCISCO BALBINO, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado nesta cidade, houve por compra de Melchiades Beanês e sua mulher Sra. Ana Francisca da Silva, pelo preço de \$-40.000,00 (quarenta mil cruzados) o seguinte: Uma área de terras medindo noventa e quatro metros na cabeceira, confrontando com a Estrada de Ferro, de um lado em 75 (setenta e cinco) metros com João Pinto de Moraes, de outro lado em 30 metros com José Rodrigues e finalmente nos fundos em noventa (90) metros, divisando com a Estrada de Rodagem que desta vai a Jacarezinho, sem benfeitorias. C E R T I F I C A mais que sobre o imóvel supra descrito, não pesam quaisquer ônus reais C E R T I F I C A mais e finalmente que revendo os mesmos Livros de Transcrição das Transmissões, deles verificou não haver o Sr. FRANCISCO BALBINO, por qualquer título, alienado a terceiros o imóvel supra descrito. É o que verificou constar com relação ao que lhe foi pedido e dá fé.- Cambará, aos treze dias do mês de julho do ano de um mil e novecentos e oitenta e nove. 13.07.1.989).

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE CAMBARÁ - ESTADO DO PARANÁ  
*Bel. Claudio Ferreira Leite*  
Oficial Designado

*Cristiane Bergamaschi Ferreira Leite*  
Esc. Juramentada



# Prefeitura Municipal de Cambará

Avenida Brasil, 1082 - Fone, (0437) 32-1166 - CEP 86390 - CAMBARÁ - Pr

## J. U S T I F I C A T I V A

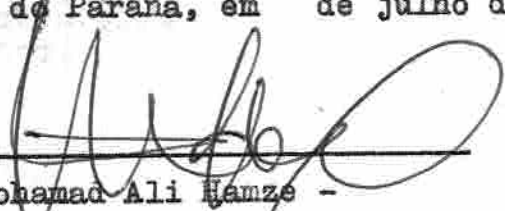
Senhor Presidente e Senhores Edís:

Tem o presente Projeto de Lei a finalidade em dar nova redação ao artigo 1º da Lei municipal nº. - 849, datada de 08 de julho de 1.989.

Senhor Presidente e Senhores Edís, por um equívoco do Cartório do Registro de Imóveis local, aquisição do terreno objeto da Lei Municipal nº. 849, datada de 08 de julho do corrente ano, ficou sem um número de matrícula, portanto estamos procurando corrigir esta falha com a nova redação do artigo 1º da lei supra citada.

Senhor Presidente e Senhores Edís, cientes de podermos contar mais uma vez com os altos propósitos - que tem sempre norteado Vossas Excelências nos destinos deste Município, esperamos a aprovação deste Projeto de Lei.

Gabinete do Prefeito Municipal da cidade de - Cambará, Estado do Paraná, em de julho de 1.989.

  
- Mohammad Ali Hamze -  
= PREFEITO MUNICIPAL =

